INFORME DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Taller N°6: Cierre de ciclo de talleres

Ciclo de talleres: Construcción colectiva de la Imagen Objetivo de la Modificación N°9 del PRCP 2007

Departamento de Asesoría Urbana

Octubre 2026

Este taller se enmarca dentro del ciclo de participaciones “Construcción Colectiva de la Imagen Objetivo” contemplado en la Etapa de Preparación de la Modificación N°9 del Plan Regulador Comunal de Providencia (PRCP 2007). Este ciclo contempla seis talleres y tiene por finalidad construir, de manera participativa, una visión compartida de la comuna.

1. Proceso de difusión

Este taller tuvo una convocatoria abierta a todos los vecinos y vecinas de la comuna. Se ocupó una estrategia de difusión vía mailing.



2. Lugar y programa

La actividad se realizó el sábado 17 de octubre de 2026 entre las 11.00 y 13.00 hrs en el campus Manuel Montt de la Universidad Mayor ubicado en Manuel Montt 367, y tuvo una participación de 44 personas.

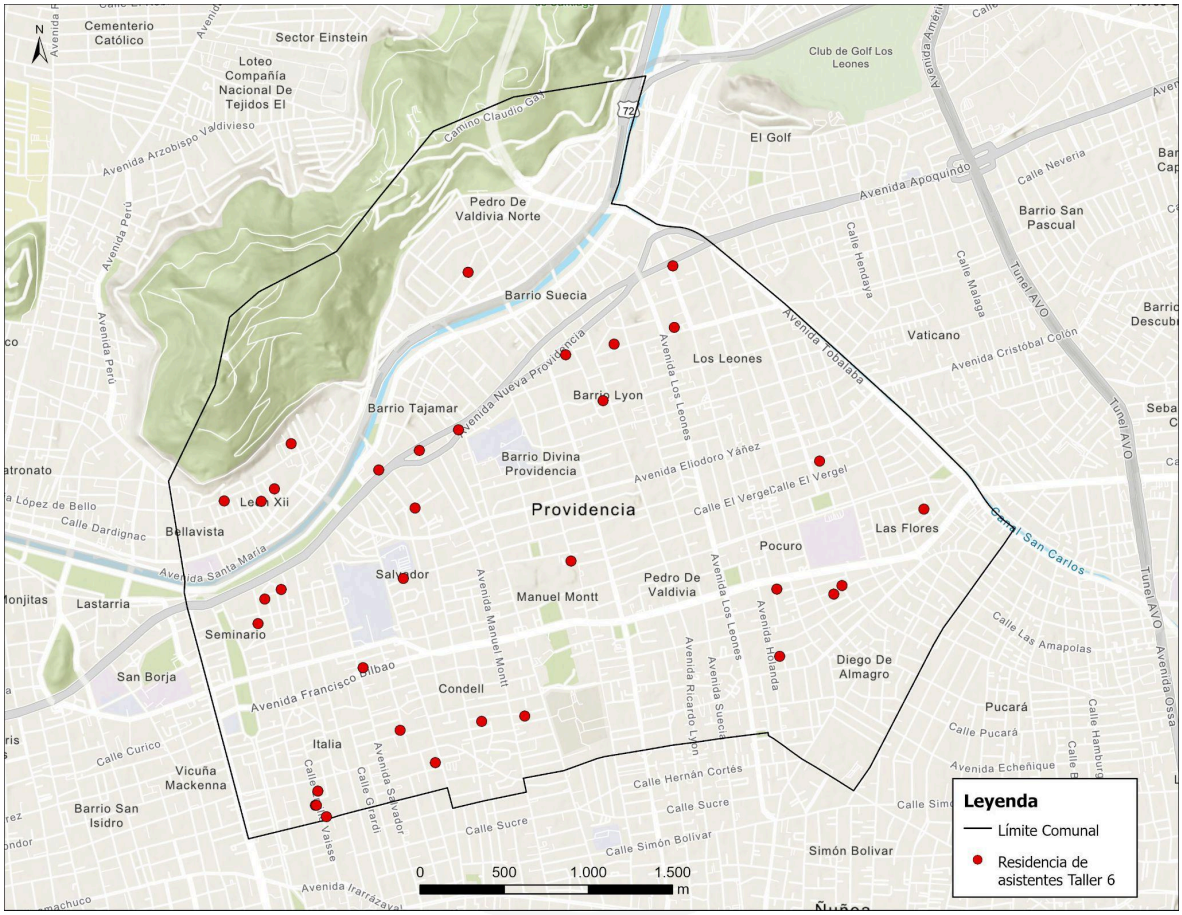


Imagen: Georreferenciación de los participantes del Taller N°6.
Fuente: Archivo DAU, 2026.

La estructura del taller fue la siguiente:

Horario	Actividad
10:30 - 11:10	Inscripción de participantes
11:10 - 11:20	Palabras de bienvenida del Alcalde
11:20 - 11:40	Presentación Departamento de Asesoría Urbana
11:40 - 12:40	Mesas de trabajo
12:40 - 13:00	Plenario

3. Resultados

El taller contó con la realización de mesas de trabajo para la construcción de una visión objetivo compartida para la comuna. Los asistentes se agruparon en 9 mesas facilitadas por el equipo municipal.

En cada mesa se realizó una lluvia de ideas a partir de los principales temas que se levantaron en los talleres anteriores. Estos temas fueron Áreas verdes, Altura y densidad, Patrimonio, Mixtura de usos de suelo, Uso residencial y Espacio Público. Cada participante debió seleccionar dos tarjetas y en cada tarjeta los participantes profundizaron sobre el tema seleccionado, señalando qué aspecto se considera relevante, ya sea como un valor que se busca conservar, un desafío que se debe abordar o una oportunidad de mejora. El tema que tuvo más menciones fue Espacio Público con un 22,7%, seguido de Áreas Verdes con un 20,7% y Mixtura de usos con un 18,5% de participación. Finalmente siguen Altura y densidad, Patrimonio y Uso residencial.

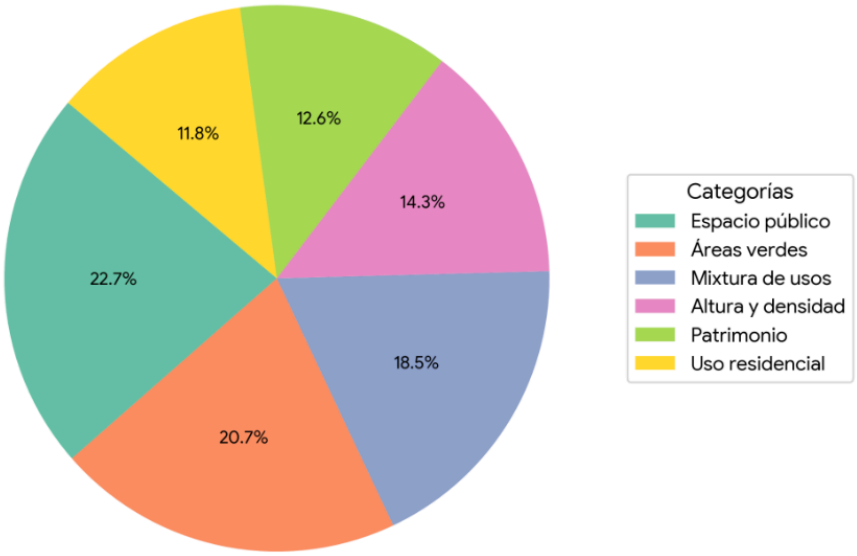


Imagen: Ponderación de menciones de valores del barrio para la construcción de la visión compartida.
Fuente: DAU, 2026.

En cuanto a **Espacio Público** se mencionó la necesidad de generar un entorno amable, seguro y caminable, con accesibilidad para adultos mayores, escaños de descanso y una mejor convivencia vial que evite conflictos entre ciclistas y peatones. Adicionalmente, se solicita soterrar el cableado aéreo, implementar zonas de tráfico calmado y aumentar el control sobre el mal uso de las vías y estacionamientos por parte de autos y camiones (carga y descarga).

En **Áreas Verdes** los vecinos plantearon la necesidad de una mejor mantención, reforestación y limpieza de parques, arbolado urbano y veredas, además de proteger el Cerro San Cristóbal y el Río Mapocho como espacios públicos naturales. También proponen avanzar hacia el paisajismo sustentable, implementando jardines de lluvia, y corredores verdes que otorguen sombra efectiva a la comunidad.

Los aspectos mencionados en **Mixtura de usos** fueron la valoración de una buena convivencia entre vivienda y comercio local, pero al mismo tiempo se exige una estricta fiscalización de horarios, ruidos y patentes de alcohol para que siempre predomine la tranquilidad habitacional. Asimismo, se propone la necesidad de descentralizar los servicios públicos hacia los barrios y fomentar la presencia de oficios locales para evitar su expulsión.

En **Altura y densidad** existe consenso en mantener la escala humana y las alturas actuales para proteger la vida de barrio. Los vecinos comentaron que debiera existir un equilibrio armónico entre casas y edificios, resguardando especialmente sectores residenciales tradicionales como Plaza Uruguay, Las Flores y Bellavista.

Patrimonio fue abordado a partir de la protección de barrios históricos y zonas típicas mediante planes de gestión patrimonial y normativas que restrinjan usos comerciales incompatibles. Además, se sugiere apoyar económicamente a los propietarios, especialmente de la tercera edad, para la mantención de fachadas y viviendas con valor arquitectónico.

En cuanto al **Uso residencial** se mencionó la necesidad de proteger los barrios residenciales de la expansión del uso comercial y así conservar la vida de barrio.

Luego los participantes presentaron sus tarjetas a la mesa y las ubicaron en el plano de la comuna en el lugar donde se considera que el tema seleccionado se manifiesta y debería potenciarse, debe ser protegido o donde actualmente existe una ausencia o necesidad.

Posterior a este ejercicio, cada mesa tuvo que consensuar una visión para la comuna para los próximos 10 años. Las frases elaboradas por 9 de las 10 mesas fueron las siguientes:

- Nos imaginamos la comuna como un sistema integrado con la naturaleza (cerro y río) con una vida de barrio a escala humana (con altura que convivan con casas de 1 y 2 pisos), que integre la vida residencial con la actividad comercial de una manera armónica y respetuosa
- Nos imaginamos una comuna que refuerza y potencia el espacio público para una movilidad activa (peatón y ciclos).
- Nos imaginamos una comuna que protege a sus residentes, que resguarda la armonía entre usos, que sea caminable a escala humana y con una gestión eficiente de los servicios.
- Nos imaginamos una comuna con mixtura de usos y mixtura social, con una densidad equilibrada y que impulse nuevas soluciones basadas en la naturaleza para los espacios públicos y que impulse la movilidad sustentable
- Nos imaginamos una comuna sustentable a escala humana, comuna amigable con buena red de ciclovías, gente bien educada en todos los aspectos, respetando las leyes y ordenanzas municipales.
- Nos imaginamos recuperar la comuna hacia la cultura, caminable y con un espacio público para la vida vecinal. Que sea una mixtura equilibrada con buenos operadores y con permanente y firme fiscalización. Que tenga buenos servicios para quienes nos visiten pero manteniendo la comuna para vivir.
- Nos imaginamos una comuna con un buen transporte público y en equilibrio con el uso del auto que va en aumento; con una comuna que permita el paso y traslado de habitantes pero resguardando al residente; cuidando la densidad, siendo equilibrada y controlada, permitiendo nuevos residentes y protegiendo a lo que ya viven aquí, con una visión futura. Una comuna con centralidad barrial en torno a plazas y áreas verdes, potenciando zonas de permanencia y vida comunitaria, con comercio, actividad, programas y uso local. Nos imaginamos recorriendo y viviendo la totalidad de la comuna a través de corredores verdes, conectando hitos naturales y comunitarios.”
- Comuna con Buena Accesibilidad mejorada (tercera edad, discapacitados), de respeto mutuo (mascotas, movilidad), respecto al patrimonio para generaciones futuras. Mejorar la calidad de vida de los habitantes en departamentos manteniendo la mayor dinámica entre edificios y áreas verdes.

Junto con lo anterior, en las mesas se tocaron los siguientes **temas complementarios** a la actividad:

- **Convivencia y Seguridad Vial:** se advierte sobre los camiones de reposición de mercadería que bloquean las veredas obligando a los peatones a bajar a la calle. Se solicita ampliar las zonas de estacionamientos exclusivos para residentes (ERNER) en barrios con viviendas donde no es posible estacionar dentro de la propiedad.

- **Gestión de Residuos y Aseo Municipal:** Se reportan problemas relacionados con la basura y los desechos (particularmente en zonas con restaurantes), exigiendo una mejor coordinación de limpieza con la Dirección de Aseo y Ornato Municipal (DAOM).
- **Desarrollo Comunitario y Cultura:** Se plantea la necesidad de más CIDES (Centros Integrales de Desarrollo) para que los vecinos puedan asistir a talleres. Se solicita dar mayores facilidades para establecer sedes vecinales, promover centros culturales y fomentar la educación comunal tanto en horarios diurnos como nocturnos.
- **Estacionamientos en espacio público:** Se requiere mayor fiscalización a los vehículos mal estacionados en línea amarilla (ej. frente al CESFAM Alessandri) y se reporta la saturación de estacionamientos en calzada debido a la alta afluencia de público visitante (ej. barrio Vaticano Chico).

Luego de terminada la actividad se realizó un plenario donde un representante de cada mesa presentó el trabajo realizado.

4. Consideraciones finales

Dejamos a disposición el correo electrónico **prcp.modificacion9@providencia.cl,** a través del cual se estará recibiendo cualquier comentario, duda o sugerencia adicional que vecinos o interesados deseen compartir respecto a esta modificación del Plan Regulador Comunal de Providencia.

A continuación se detalla el listado de las participaciones que se realizaron en este Ciclo.

Taller	Fecha	Lugar
Taller 1 Lanzamiento Modificación N°9	11 julio	Universidad Mayor, Manuel Montt 367
Taller 2 Patrimonio: Zonas Típicas y de Conservación Histórica	1 de agosto	Universidad Mayor, Manuel Montt 367
Taller 3 Barrio Pedro de Valdivia Norte	22 de agosto	Parroquia La Sagrada Familia, Los Misioneros 2176
Taller 4 Barrio Bellavista	26 de septiembre	Café Literario Balmaceda, Providencia 410
Taller 5 Barrio Santa Isabel-Italia	8 de octubre	Espacio Mayor Santa Isabel, Santa Isabel 0850
Taller 6 Cierre talleres	17 de octubre	Universidad Mayor, Manuel Montt 367